

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

SCARA 1:2000

Adresa: Jud. Harghita, UAT Voslabeni, Loc. Voslabeni, Nr. 114, strada Principală

Proprietari: POP DRAGOȘ-HORĂȚIU

Identificat top.: Nr. Cad. 53603 din C. F. Nr. 53603 Voslabeni

UAT : Voslabeni



Intocmit,

SC TEHNOTOP88 SRL  
Serie RO-B-J, nr. 1868/2020, clasa III  
Radulescu Adrian-Traian  
Seria RO-B-F, nr. 1507/2012, categoria D

Aprilie 2025

ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA  
5600  
Gabriela-Iulia  
GHIORGHE  
Arhitect cu drept de semnătură

Intocmit,

SC TEHNOTOP88 SRL  
Serie RO-B-J, nr. 1868/2020, clasa III  
Radulescu Adrian-Traian  
Seria RO-B-F, nr. 1507/2012, categoria D  
Adrian-Traian  
Radulescu  
Digitally signed by  
Adrian-Traian Radulescu  
Date: 2025.04.04  
Archie 2025 1:11 +03'00'



VERIFICATOR

EDGE STUDIO

Bd. Ion Ionescu de la Brăd., nr. 61-63, ap. 5, S1, București | www.edge-studio.ro |

AMENAJARE SPATIU COMERCIAL IN CLADIRE EXISTENTA

ADRESA: STR. PRINCIPALA, NR. 114, SAT VOSLABENI, COM. VOSLABENI, JUD. HARGHITA  
BENEFICIAR:

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

SEF PROIECT  
PROIECTAT  
INTOCMIT  
ARH. I. GHIORGHE  
ARH. I. GHIORGHE  
ARH. I. GHIORGHE

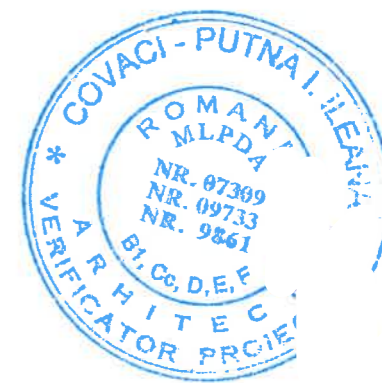
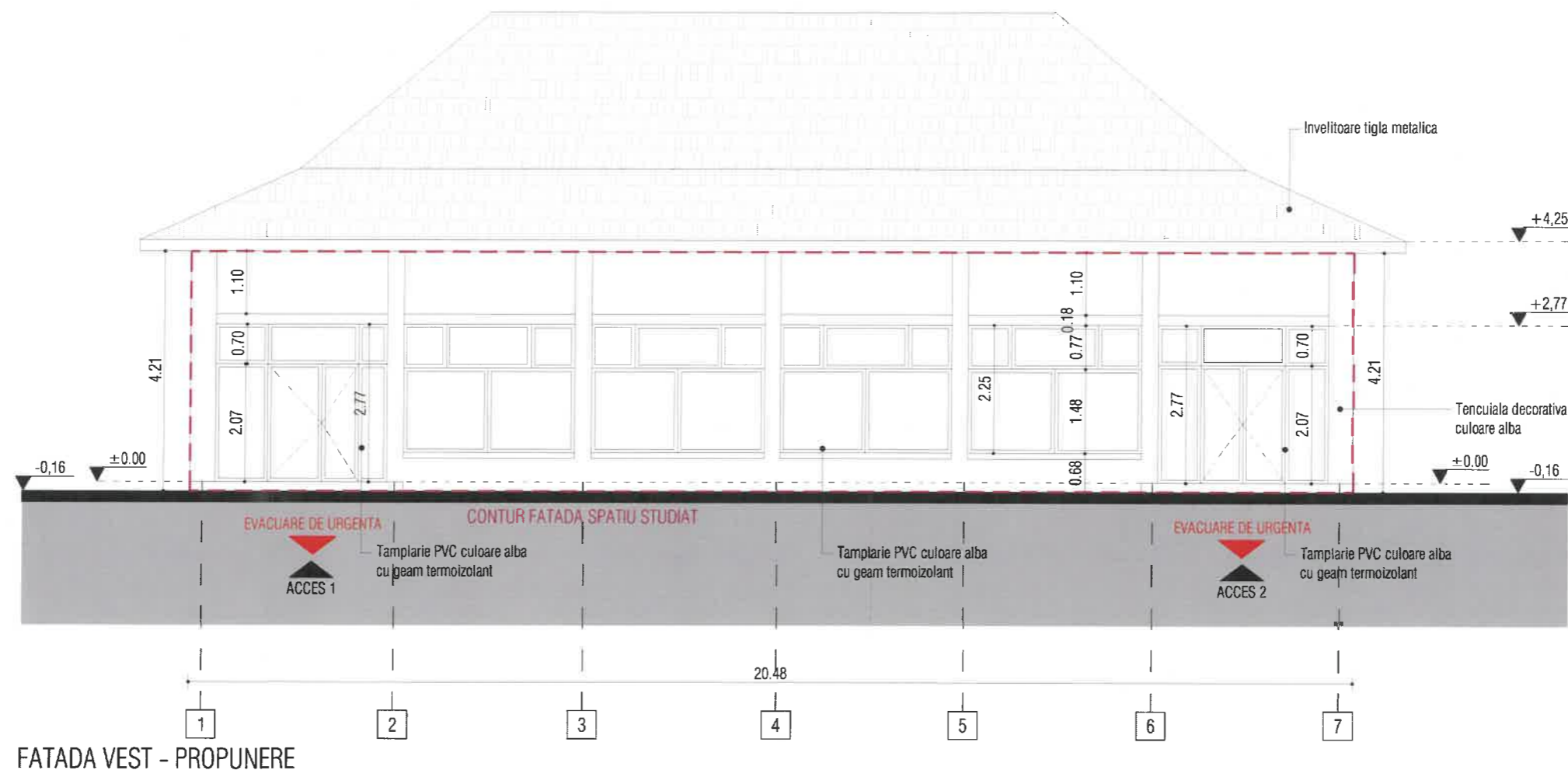


REFERAT

EDGE STUDIO  
S.R.L.

PR. NR. 54/2025  
FAZA DATA  
DTAC-Pth 2025  
SC. A1.1.1  
1/1000

CATEGORIA DE IMPORTANTA C - IMPORTANTA NOMINALA CONF. HG8 766/97  
CLASA DE IMPORTANTA III CONF. P 100-1/2013  
CONSTRUCTIE CU FUNCTIUNE CIVILA (PUBLICA) - COMERT - CONF. P118-1/2025  
NIVEL II DE STABILITATE LA INCENDIU CONF. P118-1/2025  
RISC MARE DE INCENDIU CONF. P118-1/2025 Art. A.10. 3.10.43 (COMERT)  
POT = MEMODIFICAT  
CUT = MEMODIFICAT  
Himax = MEMODIFICAT



CATEGORIA DE IMPORTANTA C - IMPORTANTA NORMALA CONF. MGR 766/97  
CLASA DE IMPORTANTA III CONF. P 100-1/2013  
CONSTRUCTIE CU FUNCTIUNE CIVILA (PUBLICA) - COMERT - CONF. P118-1/2025  
NIVEL II DE STABILITATE LA INCENDIU CONF. P118-1/2025  
RISC MARE DE INCENDIU CONF. P118-1/2025 Art. A.10. 3.10.43 (COMERT)  
POT = NEMODIFICAT  
CUT = NEMODIFICAT  
Hmax = NEMODIFICAT

VERIFICATOR

**EDGE STUDIO**

Bd. Ion Ionescu de la Brad. nr. 61-63. ap. 5. S1. Bucuresti | www.edge-studio.ro |

REFERAT NR.

## AMENAJARE SPATIU COMERCIAL IN CLADIRE EXISTENTA

ADRESA: STR. PRIMĂRII NR. 114, SAT VOSLABENI. COM. VOSLABENI, JUD. HARGHITA  
BENEFICIAR

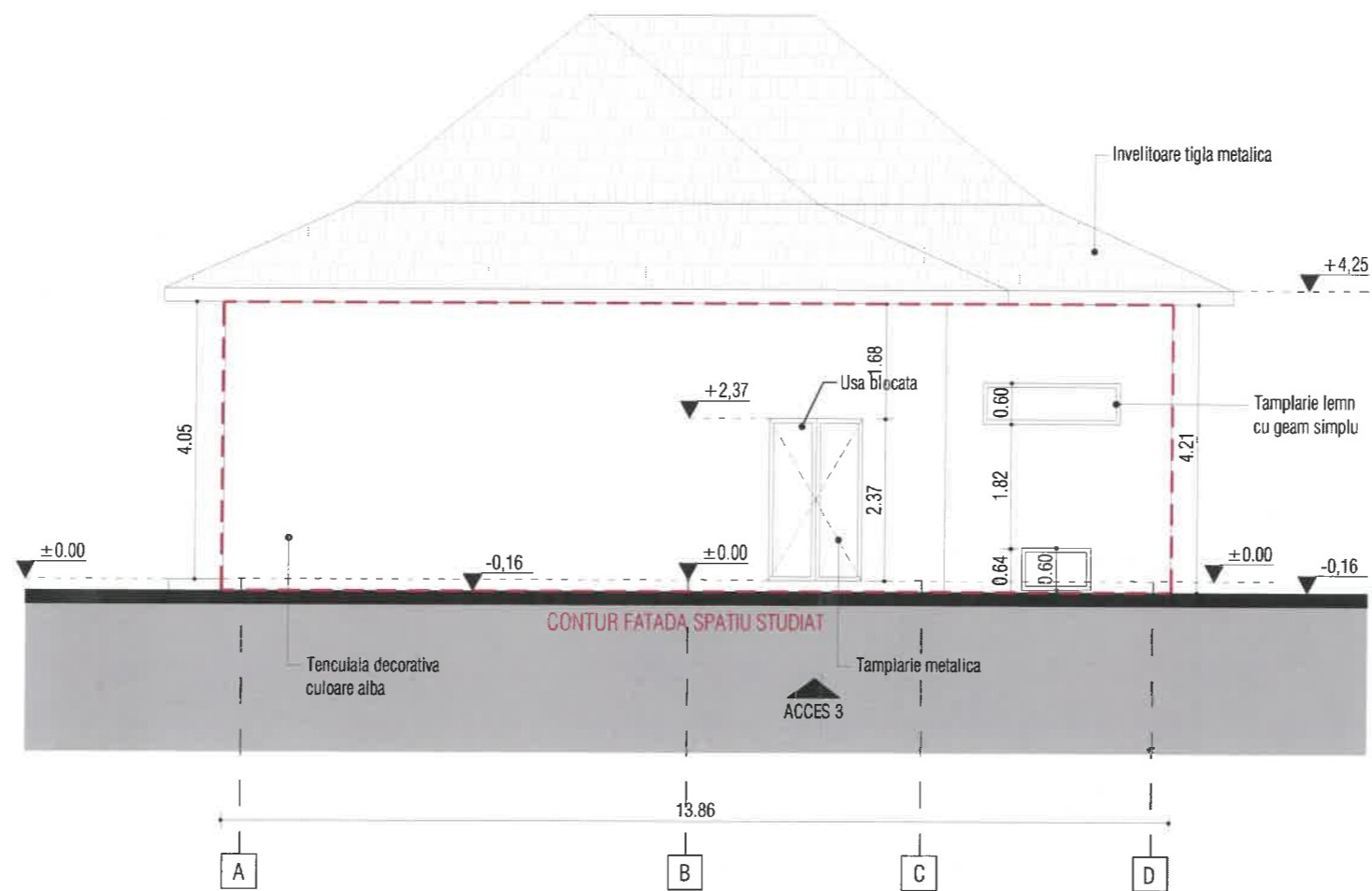
## FATADA VEST - PROPUNERE

SEF PROIECT	ARH. I. GHIORGHE
PROIECTAT	ARH. I. GHIORGHE
INTOCMIT	ARH. I. GHIORGHE

PR. NR. 54/2025

FAZA	DATA
DTAC-Pth	2025

SC.	A2.4.1
1/100	



FATADA SUD - PROPUNERE



CATEGORIA DE IMPORTANTA C - IMPORTANTA NORMALA CONF. HGR 766/97  
CLASA DE IMPORTANTA III CONF. P 100-1/2013  
CONSTRUCTIE CU FUNCTIUNE CIVILA (PUBLICA) - COMERT - CONF. P118-1/2025  
NIVEL II DE STABILITATE LA INCENDIU CONF. P118-1/2025  
RISC MARE DE INCENDIU CONF. P118-1/2025 Art. A.10. 3.10.43 (COMERT)  
POT = NEMODIFICAT  
CUT = NEMODIFICAT  
Hmax = NEMODIFICAT

VERIFICATOR

EDGE STUDIO

Bd. Ion Ionescu de la Brad. nr. 61-63. ap. 5. S1. Bucuresti | www.edge-studio.ro |

REFERAT NR.

AMENAJARE SPATIU COMERCIAL IN CLADIRE EXISTENTA

ADRESA: STR. PRINCIPALA, NR. 114, SAT VOSLABENI, COM. VOSLABENI, JUD. HARGHITA  
BENEFICIAR

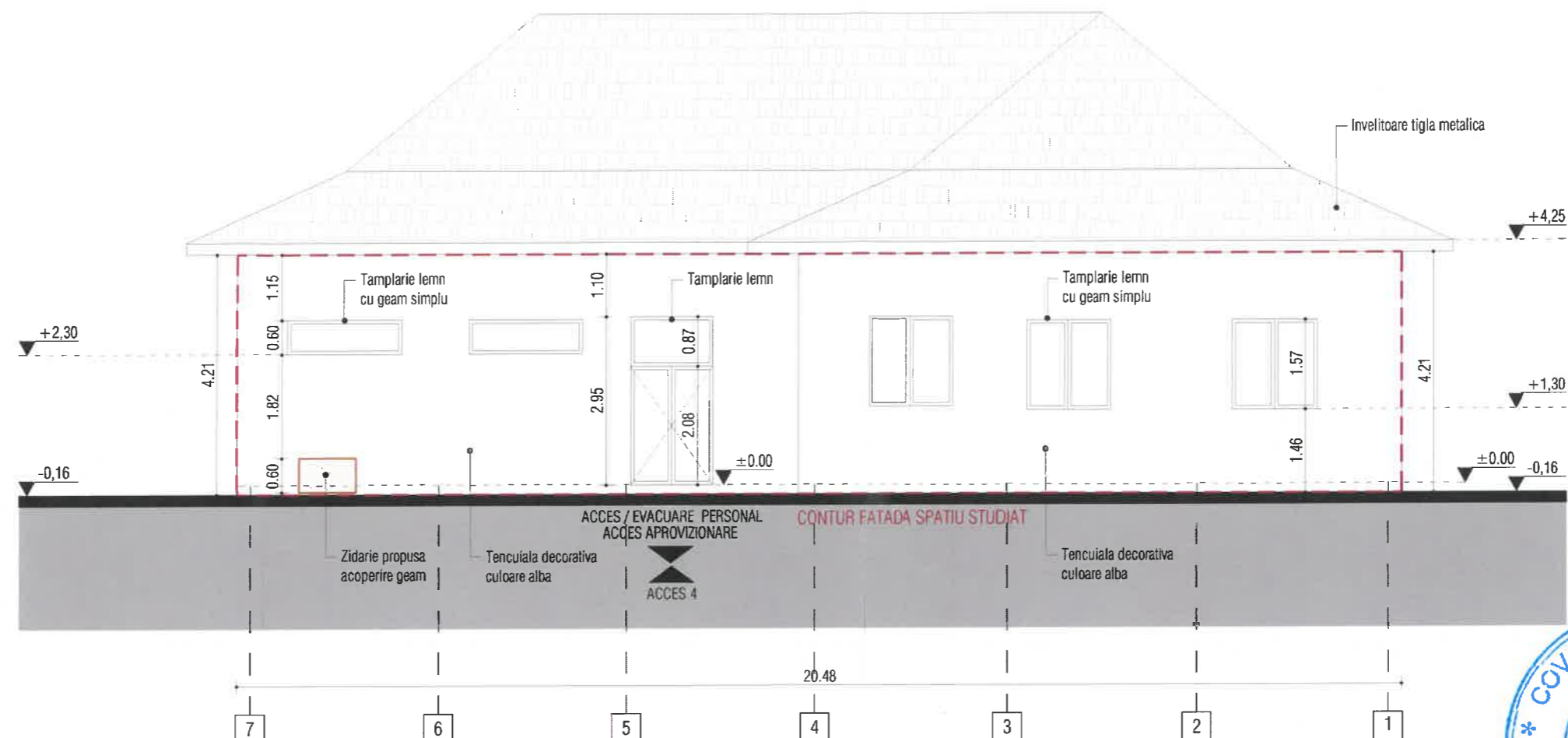
FATADA SUD - PROPUNERE

SEF PROIECT ARH. I. GHIORGHE  
PROIECTAT ARH. I. GHIORGHE  
INTOCMIT ARH. I. GHIORGHE

PR. NR. 54/2025

FAZA DATA  
DTAC-Pth 2025

SC. A2.4.2  
1/100



FATADA EST - PROPUNERE

ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA  
5600  
Gabriela-Iulia  
GHIORGHE  
Arhitect cu drept de semnatura



CATEGORIA DE IMPORTANTA C - IMPORTANTA NORMALA CONF. HGR 766/97  
CLASA DE IMPORTANTA III CONF. P 100-1/2013  
CONSTRUCTIE CU FUNCTIUNE CIVILA (PUBLICA) - COMERT - CONF. P118-1/2025  
NIVEL II DE STABILITATE LA INCENDIU CONF. P118-1/2025  
RISC MARE DE INCENDIU CONF. P118-1/2025 Art. A.10. 3.10.43 (COMERT)  
POT = NEMODIFICAT  
CUT = NEMODIFICAT  
Hmax = NEMODIFICAT

VERIFICATOR

REFERAT NR.

**EDGE STUDIO**

Bd. Ion Ionescu de la Brad. nr. 61-63. ap. 5. S1. Bucuresti | www.edge-studio.ro |

**AMENAJARE SPATIU COMERCIAL IN CLADIRE EXISTENTA**

ADRESA: STR. PRINCIPALA, NR. 114, SAT VOSLABENI, COM. VOSLABENI, JUD. HARGHITA  
BENEFICIAR:

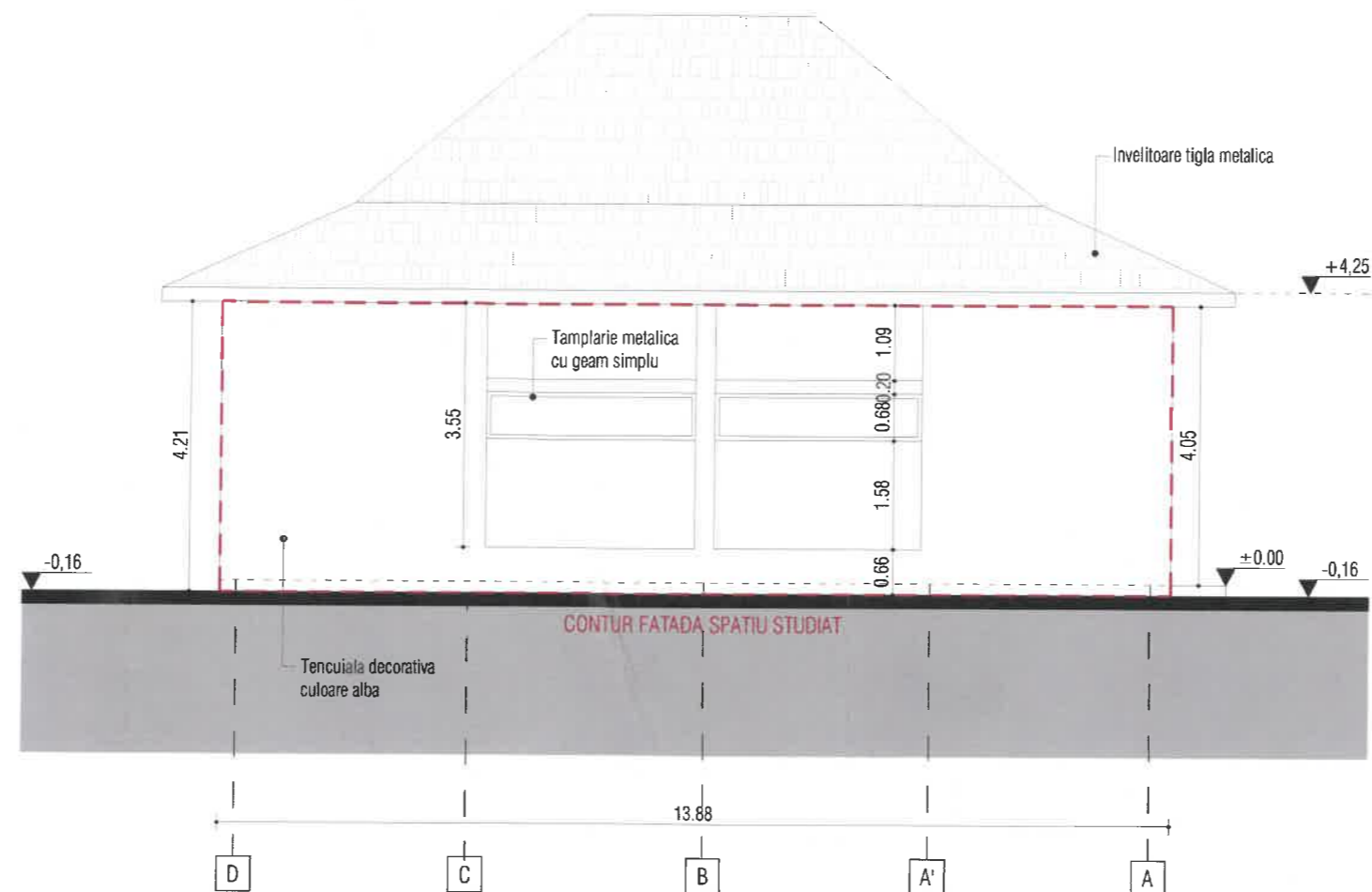
**FATADA EST - PROPUNERE**

PR. NR. 54/2025

FAZA  
DTAC-Pth DATA  
2025

SEF PROIECT ARH. I. GHIORGHE  
PROIECTAT ARH. I. GHIORGHE  
INTOCMIT ARH. I. GHIORGHE

SC.  
1/100 A2.4.3



FATADA NORD - PROPUNERE



CATEGORIA DE IMPORTANTA C - IMPORTANTA NORMALA CONF. HGR 766/97  
CLASA DE IMPORTANTA III CONF. P 100-1/2013  
CONSTRUCTIE CU FUNCTIUNE CIVILA (PUBLICA) - COMERT - CONF. P118-1/2025  
NIVEL II DE STABILITATE LA INCENDIU CONF. P118-1/2025  
RISC MARE DE INCENDIU CONF. P118-1/2025 Art. A.10. 3.10.43 (COMERT)  
POT = NEMODIFICAT  
CUT = NEMODIFICAT  
Hmax = NEMODIFICAT

VERIFICATOR

EDGE STUDIO

Bd. Ion Ionescu de la Brad, nr. 61-63, ap. 5, S1, Bucuresti | www.edge-studio.ro |

REFERAT NR.

AMENAJARE SPATIU COMERCIAL IN CLADIRE EXISTENTA

ADRESA: STR. PRINCIPALA, NR. 114, SAT VOSLABENI, COM. VOSLABENI, JUD. HARGHITA  
BENEFICIAR:

FATADA NORD - PROPUNERE

SEF PROIECT	ARH. I. GHIORGHE
PROIECTAT	ARH. I. GHIORGHE
INTOCMIT	ARH. I. GHIORGHE

PR. NR. 54/2025

FAZA	DATA
DTAC-Pth	2025
SC.	A2.4.4
1/100	

